

!Bienvenido!



La reunión de bienvenida de hoy es una oportunidad para mostrar tres borradores de alternativas que representan una variedad de enfoques diferentes para el crecimiento futuro, cambios a el uso del suelo y mejoras de transporte/circulación, y para reunir el aporte de la comunidad.

Proceso Alternativo de Uso Del Suelo

1. Escoger áreas de estudio
2. **Desarrollar una variedad de alternativas para cada área de estudio.**
3. Evaluar y comparar alternativas y compartir la evaluación con la comunidad.

Las alternativas considerarán:

- Cantidad de desarrollo que se permitiría
- Carácter general
- Impactos de Tráfico
- Salud Pública
- Desplazamiento
- Impactos a las utilidades y servicios públicos
- Sustentabilidad ambiental
- Salud fiscal de la Ciudad
- Beneficios potenciales comunitarios
- Viabilidad de desarrollo
- Leyes/regulaciones Estatales aplicables

4. A través de un proceso de participación de la comunidad, seleccione una alternativa preferida mezclando y combinando piezas de estas alternativas y/o agregando nuevas ideas.
5. Estudiar más a fondo la alternativa preferida a través del Informe de Impacto Ambiental del Plan General.
6. Refinar la alternativa preferida para convertirse en el mapa actualizado del Plan General de Uso del Suelo y la lista de futuras mejoras de transporte en el Plan General.

Estamos
aquí



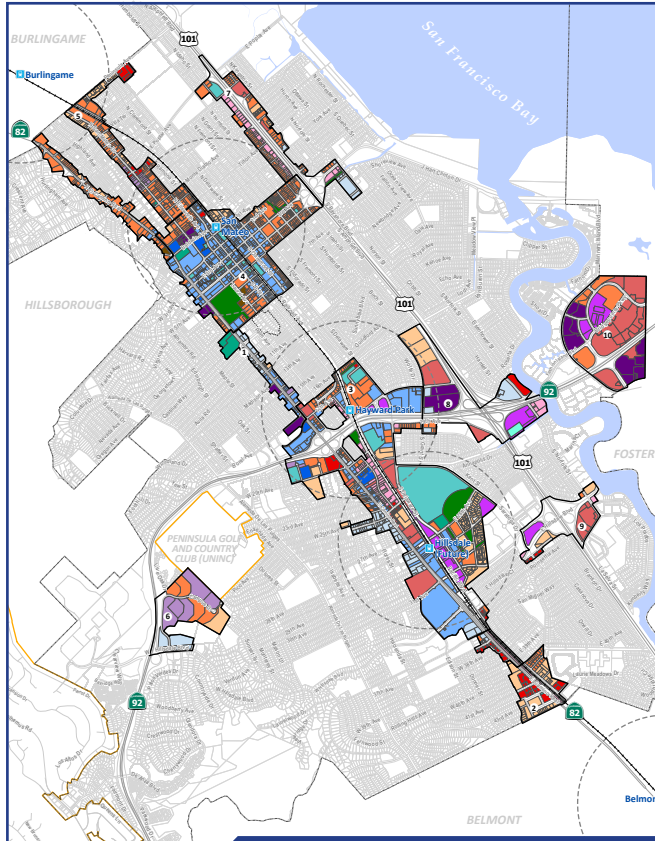
www.StriveSanMateo.org

¿Qué Piensas?

¿Es esta la variedad correcta de escenarios alternativos?

¿Faltan ideas o cambios que le gustaría que se evaluarán?

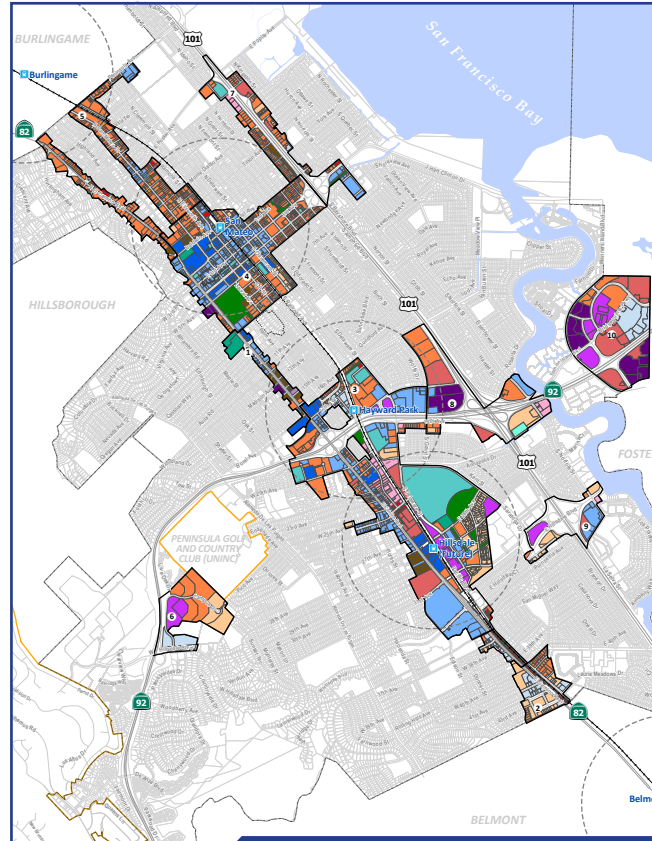
Escenarios Alternativos



Alternative A

	Existente	Nuevo Neto
Casas	9,270	+ 10,910
Pobalción	18,200	+ 33,050
Trabajos	39,710	+ 15,430

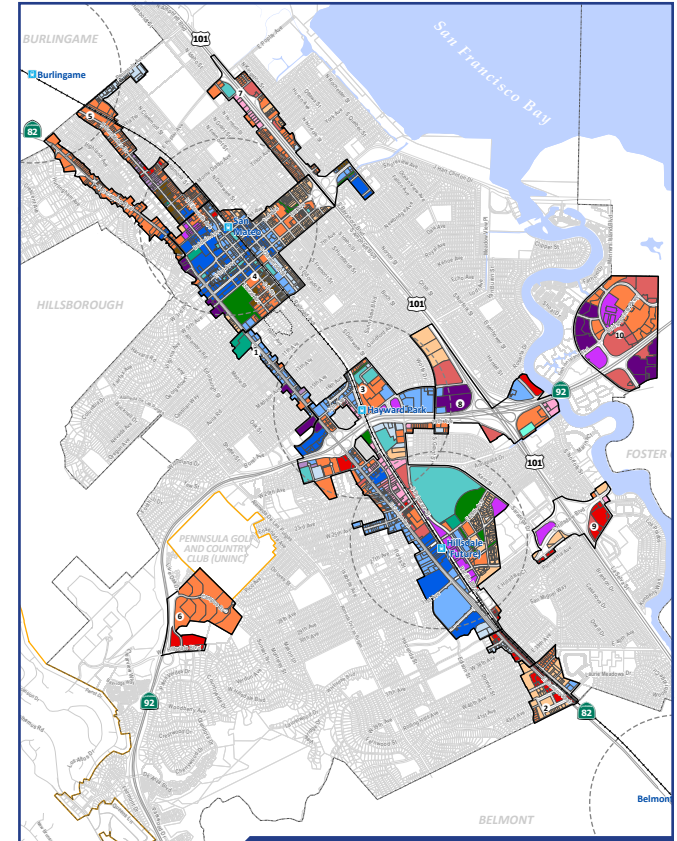
El número de nuevas viviendas y población incluye 1,000 unidad de vivienda accesoria añadidos fuera del Área de Estudio para 2040.



Alternativo B

	Existente	Nuevo Neto
Casas	9,270	+ 15,820
Pobalción	18,200	+ 39,235
Trabajos	39,710	+ 15,430

El número de nuevas viviendas y población incluye 1,250 unidad de vivienda accesoria añadidos fuera del Área de Estudio para 2040.



Alternativo C

	Existente	Nuevo Neto
Casas	9,270	+ 20,830
Pobalción	18,200	+ 58,320
Trabajos	39,710	+ 14,990

El número de nuevas viviendas y población incluye 1,000 unidad de vivienda accesoria añadidos fuera del Área de Estudio para 2040.