STRIVE SAN MATEO
GENERAL PLAN 2040

Taller del General Plan

Febrero 24, 2022

Agenda

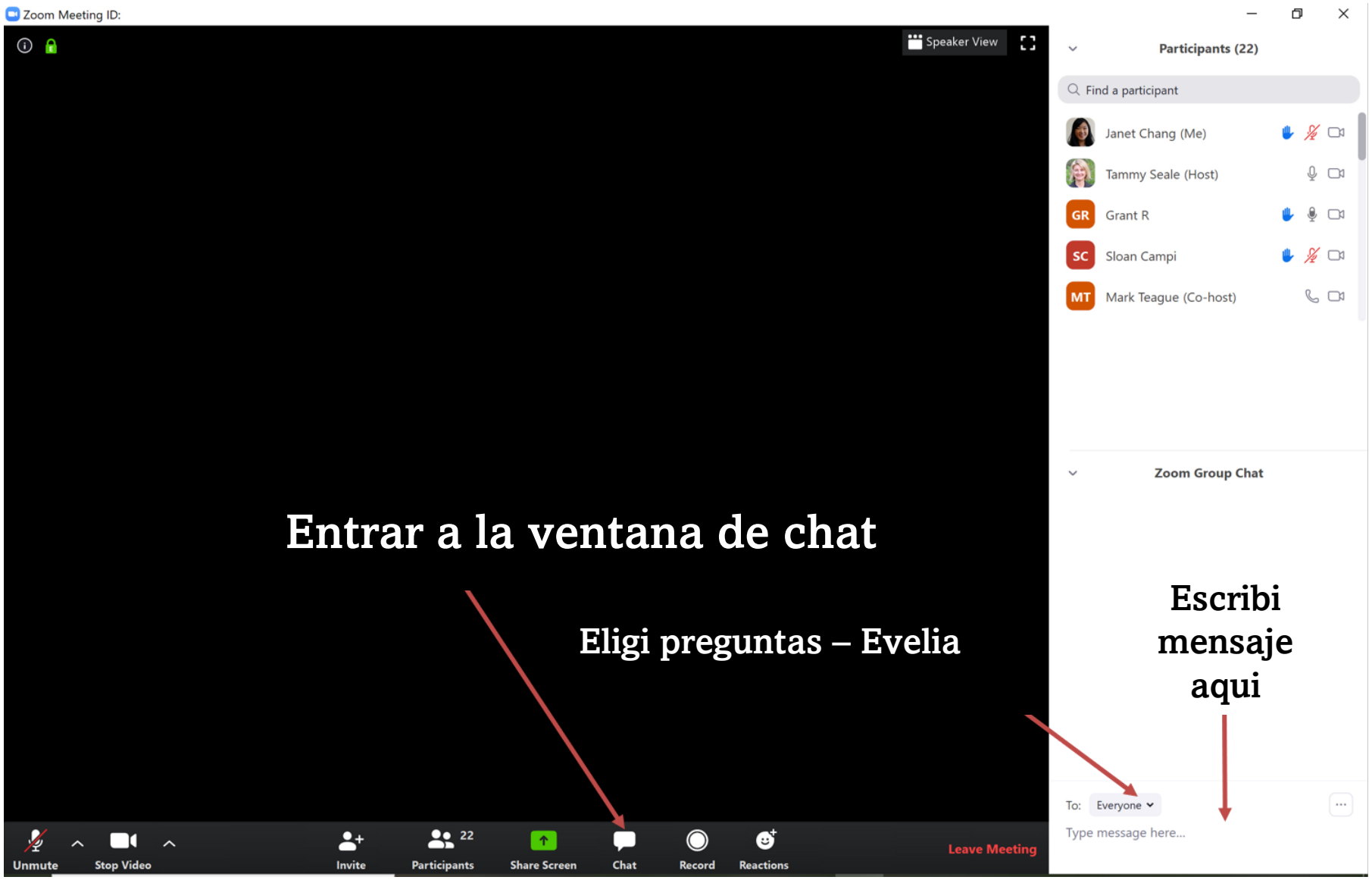
- **Bienvenida and Introducciones**
- **Resumen del Plan General**
  - Presentación
  - Preguntas y respuestas
  - Encuesta interactiva
- **Descripción del uso del terreno, la circulación de transporte y la justicia ambiental**
  - Presentación
  - Preguntas y respuestas
  - Encuesta interactiva
- **Próximos pasos**

Nuestros objetivos hoy

- **Tener un diálogo inclusivo e informado sobre posibles cambios futuros en San Mateo**
- **Desarrollar un sentido compartido de posibilidad para el futuro.**
- **Recibir comentarios y dar oportunidades para preguntas.**
- **Comprender que este es un paso, en un proceso más grande y más largo**

Utilice la función de chat

- Envíe sus preguntas a “Preguntas – Evelia”.



Encuesta de Zoom

Que es un Plan General?

Que es un Plan General?

- **“Modelo” para el crecimiento y el desarrollo**
  - Establece la visión de la comunidad y las metas, políticas y acciones que apoyan la visión.
  - Da una dirección coherente para el desarrollo futuro
  - Equilibra el crecimiento, la conservación y la calidad de vida.
  - Documenta el punto de referencia de las condiciones ambientales

Plan General: Declaración de Visión

San Mateo es una comunidad vibrante, habitable, diversa y saludable que respeta la calidad de sus vecindarios, fomenta una economía floreciente, está comprometida con la equidad y es líder en sostenibilidad ambiental.

Our Values:

Diversidad | **Equilibrio** | **Inclusion** | **Prosperidad** | **Resiliencia**

“Elementos” del Plan General

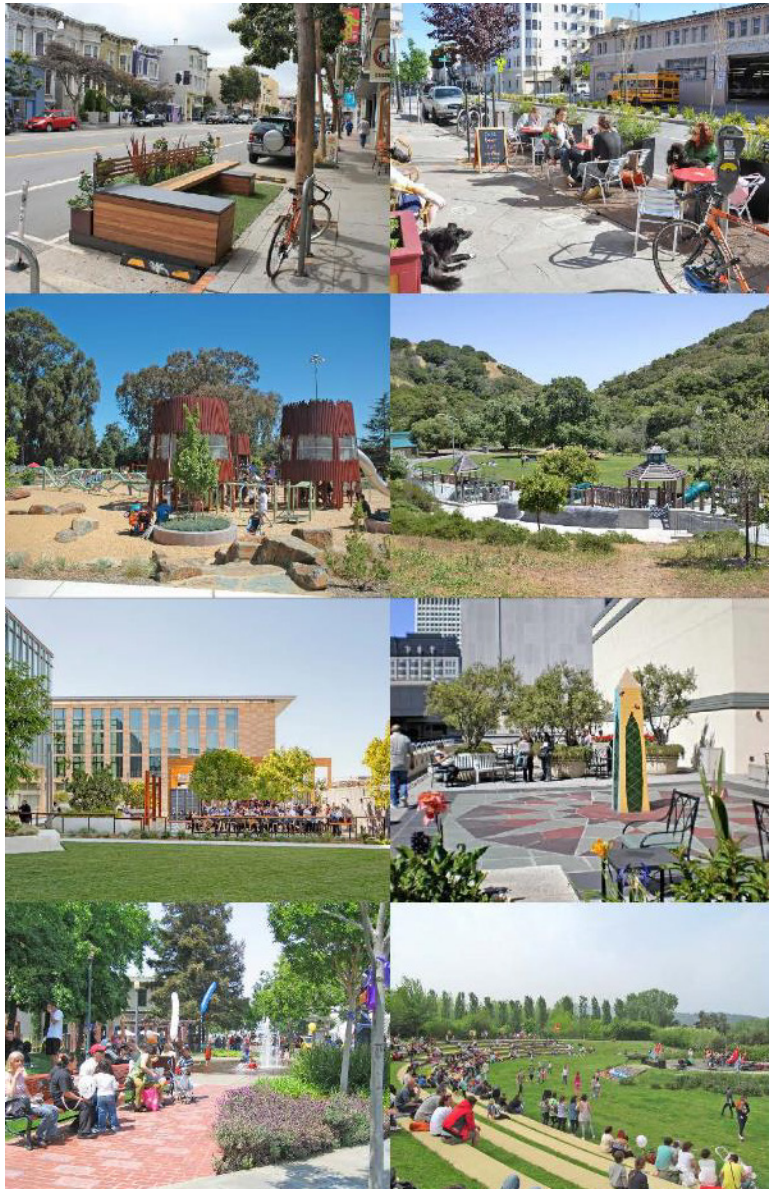
- Uso del terreno
- La vivienda
- Circulación
- La seguridad
- Ruido
- Conservación/Espacio abierto/Parques y recreación
- La justicia ambiental
- Diseño urbano

Actualización del Elemento de Vivienda

- **Debe identificar sitios para acomodar 7,015 unidades de vivienda más una reserva para 2023 a 2031**
- **Debe planificar una variedad de unidades de vivienda asequibles**
- **Debe promover afirmativamente la vivienda justa**

Taller de Hoy

- **Cubriremos:**
  - Uso del terreno
  - Circulación
  - La justicia ambiental
- **Oportunidades futuras para hablar sobre otros temas importantes, que incluyen:**
  - Salud de la comunidad
  - Cambio climático
  - La seguridad
  - Conservación y espacio abierto
  - Ruido



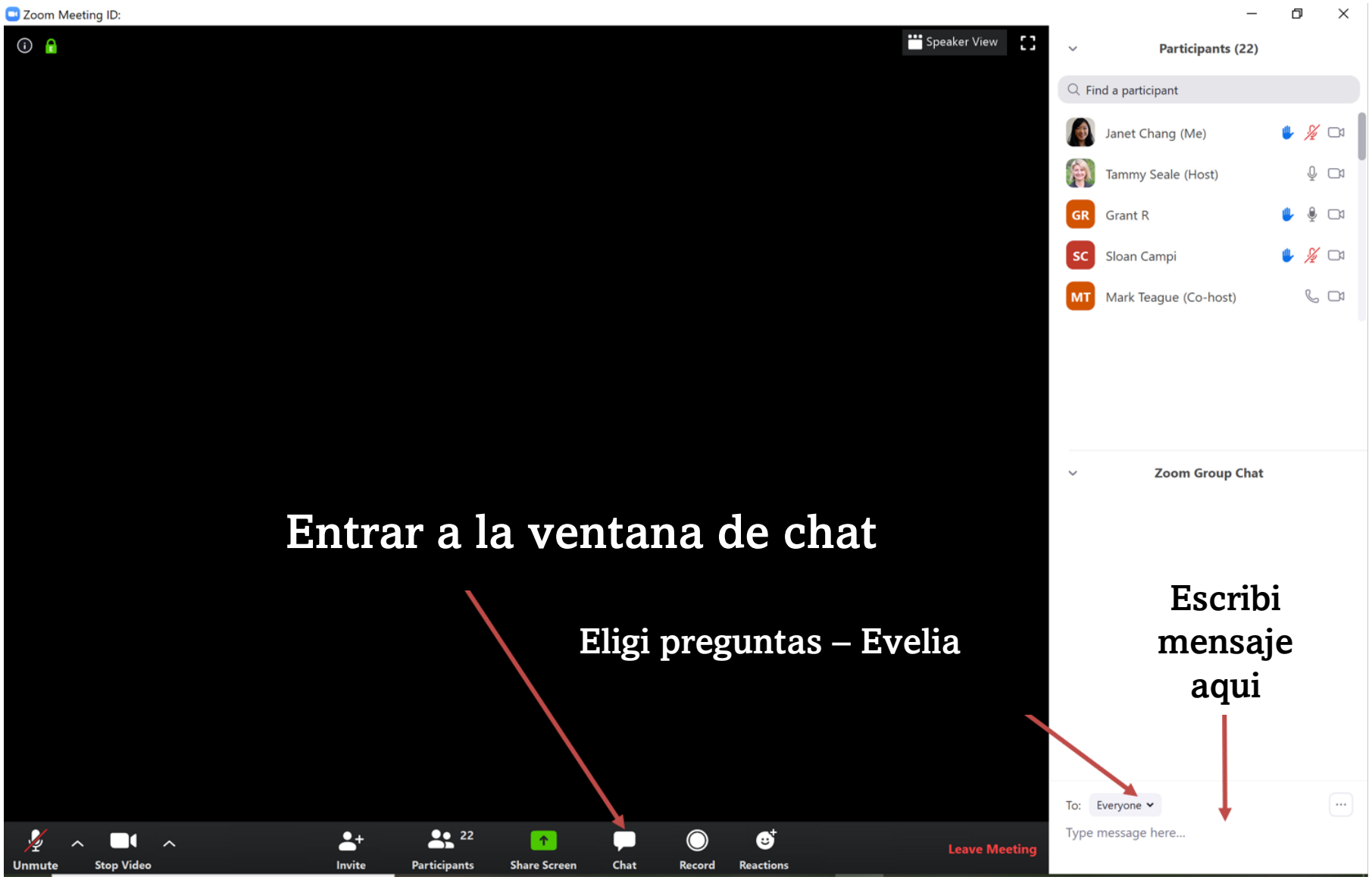
Comentarios de la comunidad (hasta hoy)

- **Temas principales:**
  - La congestión del tráfico y la seguridad del tráfico
  - Vivienda asequible
  - Mejoras de tránsito
  - Mejoras en aceras, cruces peatonales, alumbrado público
  - Estacionamiento en la calle
  - Eventos comunitarios, actividades y parques

Preguntas y Respuestas

Utilice la función de chat

- Envíe sus preguntas a “Preguntas – Evelia”.

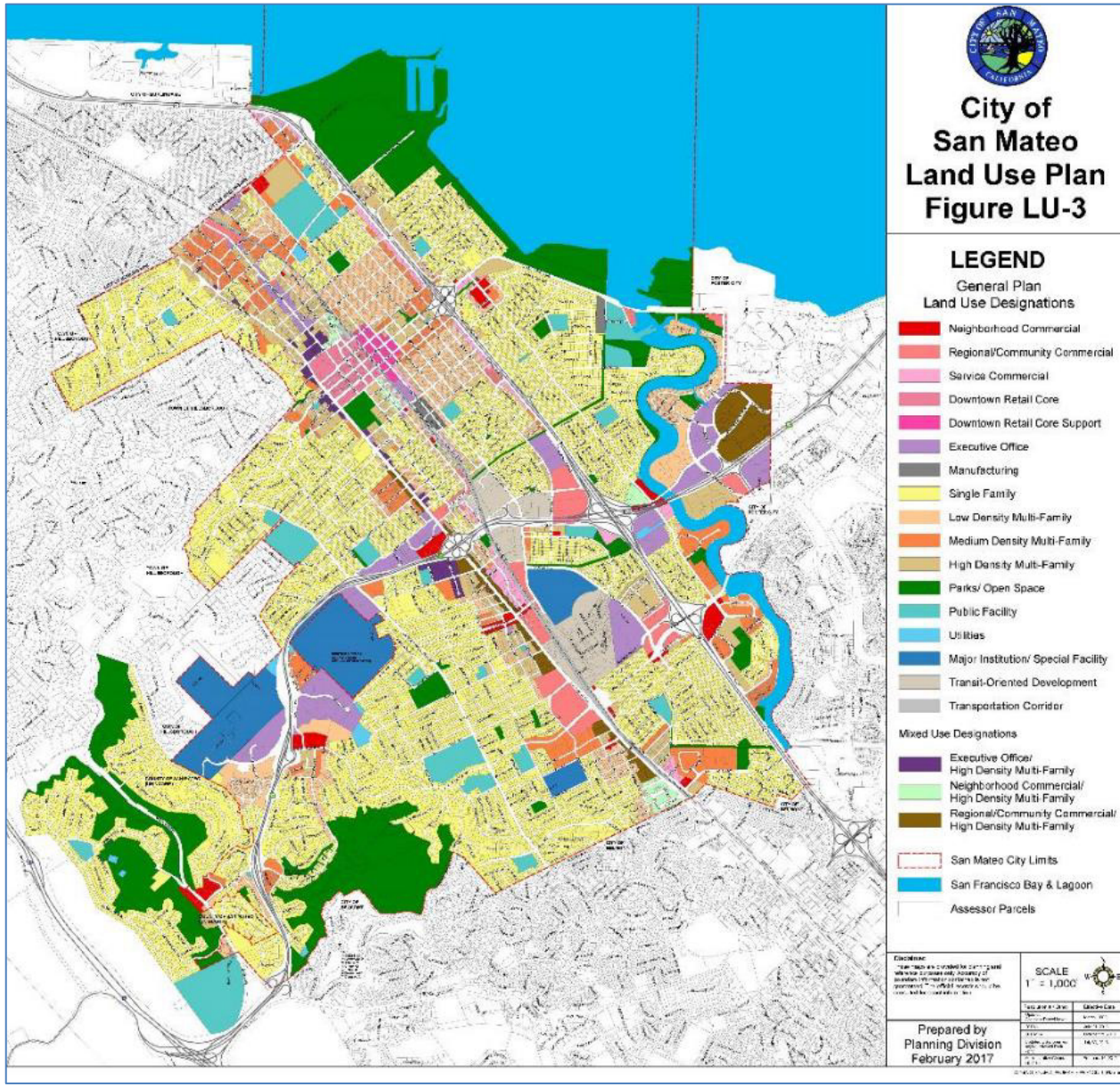


Uso del Terreno

Mapa de Uso del Terreno del Plan General

Mapa y designaciones determinan

- **Que se puede construir**
- **Donde**
- **¿A qué intensidad o densidad?**



Crecimiento estimado para San Mateo (para 2040)

	Existente (2019)	Nuevo
Nuevos residentes	39,200	+11,810-21,080
Nuevos hogares	104,500	+29,500-53,500
Nuevos trabajos	52,800	+14,990-15,430

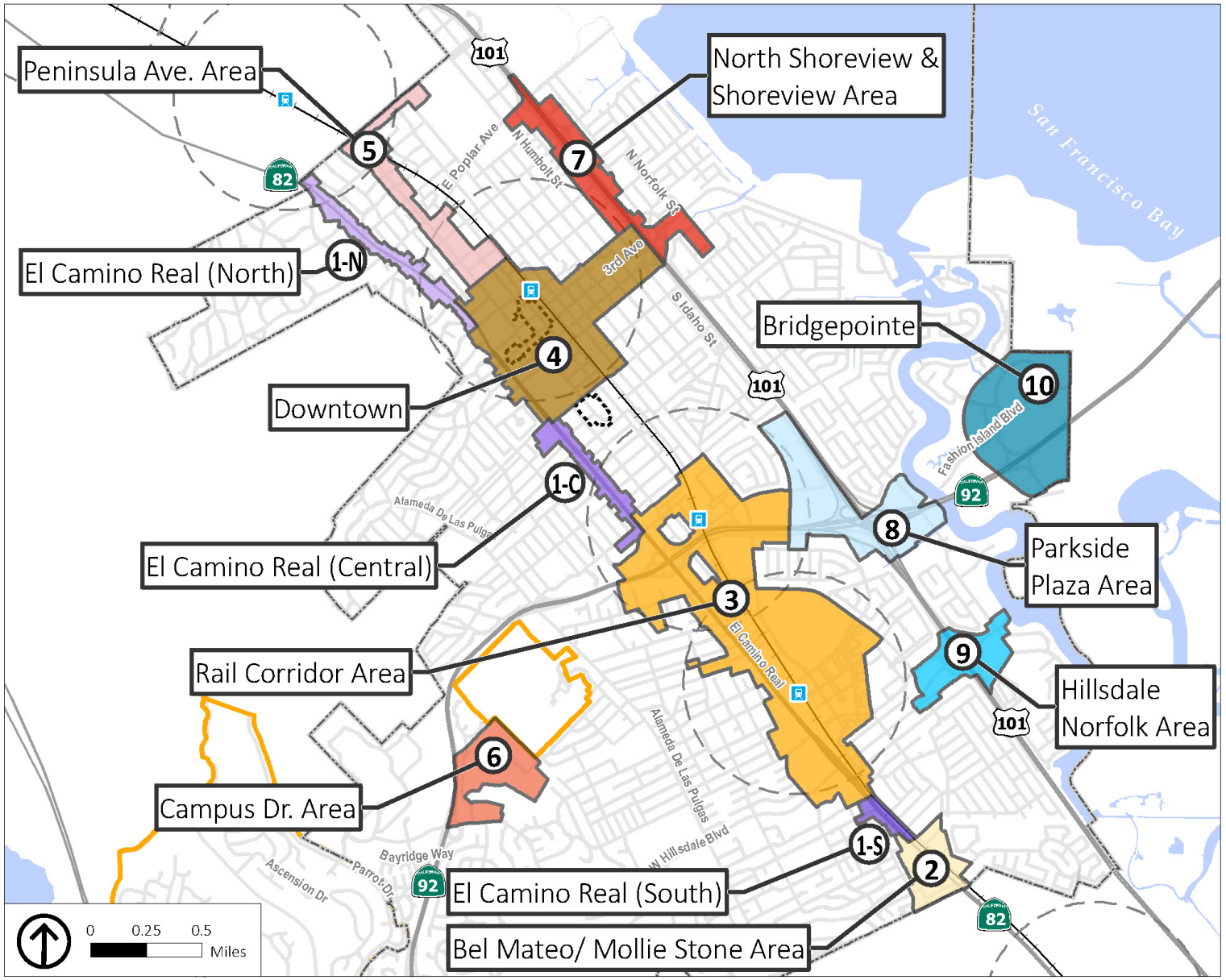
¿Por qué la ciudad está planificando crecimiento?

- **La ley de California requiere que las ciudades planifiquen nuevas viviendas que se adapten a una variedad de hogares y niveles de ingresos.**

- **La Ciudad está planificando de manera proactiva cómo cumplir con los requisitos de la ley de vivienda de California al tiempo que garantiza que el crecimiento futuro sea lógico, ordenado y logre la visión de la comunidad.**

Áreas de Estudio

- **Áreas que podrían experimentar:**
  - Cambios en el uso del terreno y crecimiento en los próximos 20 años
  - Mejoras relativa a la circulación
  - Mejoras en el paisaje urbano y el diseño urbano



Circulación

Circulación

- **La Ciudad adoptará un mapa de circulación y políticas para mejorar la circulación de bicicletas, automóviles, pasajeros del transporte público y peatones.**

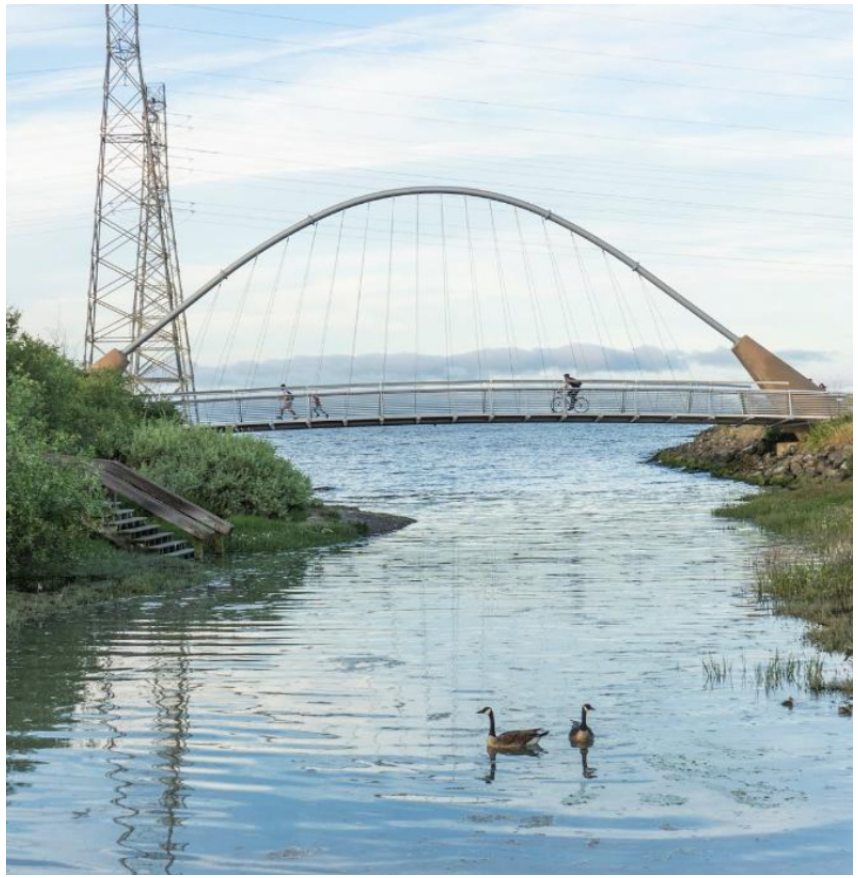
Circulación

- **Las mejoras que se están considerando incluyen:**
  - Mejoras para peatones en intersecciones desafiantes
  - Calmar el tráfico y mejorar la seguridad cerca de las rampas de acceso a las autopistas
  - Aumentar y mejorar el acceso del tránsito a las principales conexiones
  - Agregar nuevas conexiones de transporte este-oeste a la estación Hillsdale Caltrain
  - Crear un espacio centrado en los peatones y con menos automóviles en el centro de la ciudad
  - Explorar un vehículo de transporte autónomo dentro de los límites de la ciudad

Justicia Ambiental

Resumen SB 1000

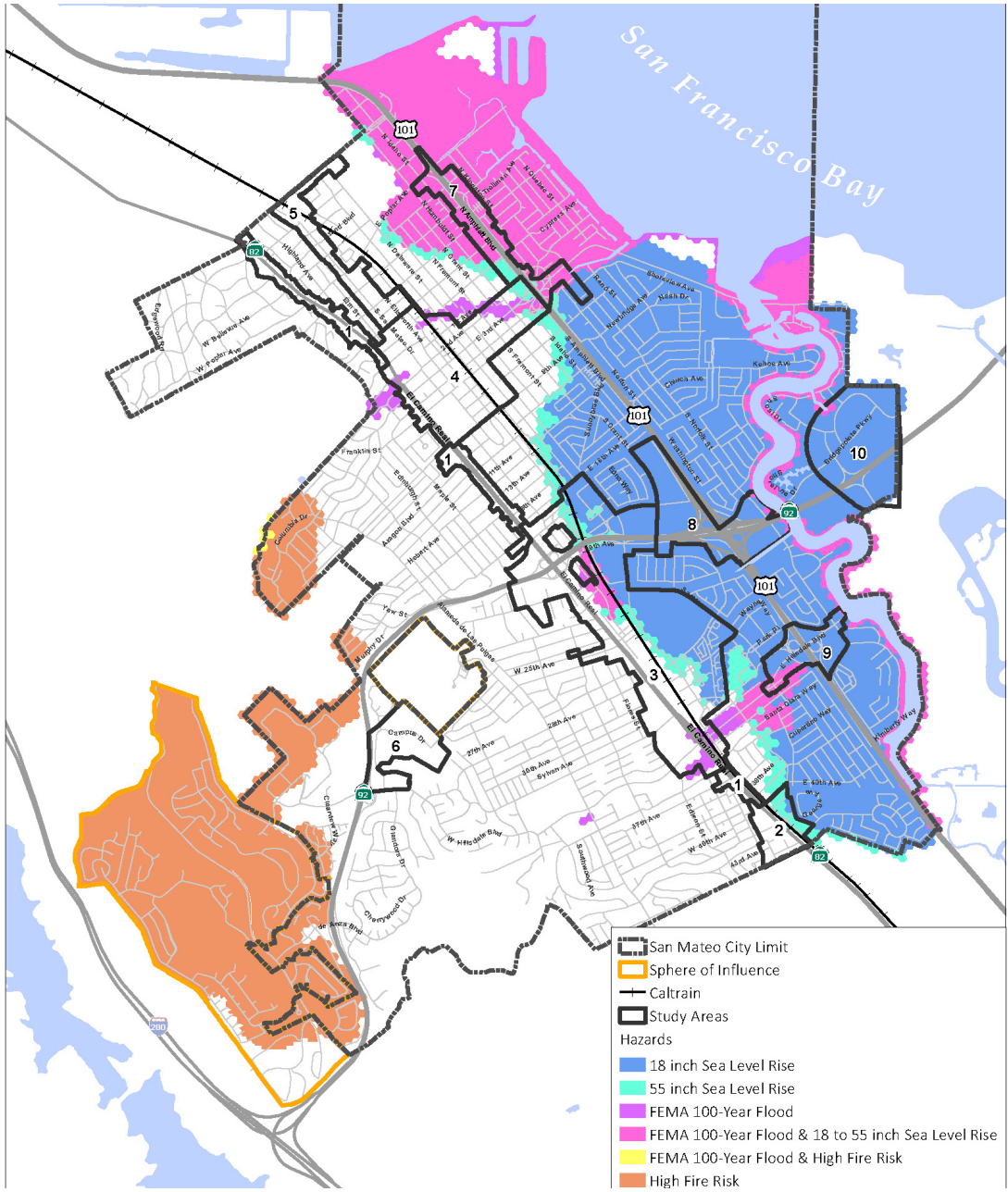
- **SB 1000 requiere que los planes generales cubran la justicia ambiental en comunidades desfavorecidas**
- **Temas de justicia ambiental requeridos:**
  - Priorización de mejoras y programas que aborden las necesidades de las comunidades desfavorecidas
  - Exposición a la contaminación y calidad del aire
  - Viviendas seguras y sanitarias
  - Instalaciones públicas
  - Acceso a comida
  - Actividad física
  - Compromiso civil



Tema SB 1000	Ejemplos del función de la ciudad
Exposición a la contaminación y calidad del aire	Residuos domésticos peligrosos Residuos Sólidos y Reciclaje Equipo para limpiar
Instalaciones públicas	Estaciones de bomberos Protección contra inundaciones Bibliotecas
Acceso a comida	Asistencia de compras para personas mayores que están confinadas en el hogar Programa de Financiamiento Comunitario
Hogares inseguros o insalubres	Programa de préstamos para la rehabilitación de viviendas Reparaciones menores en el hogar
Actividad física	Aceras y ciclovías Parques y centros recreativos

Riesgos ambientales

- Inundación
- Aumento del nivel del mar
- Riesgo de incendios forestales



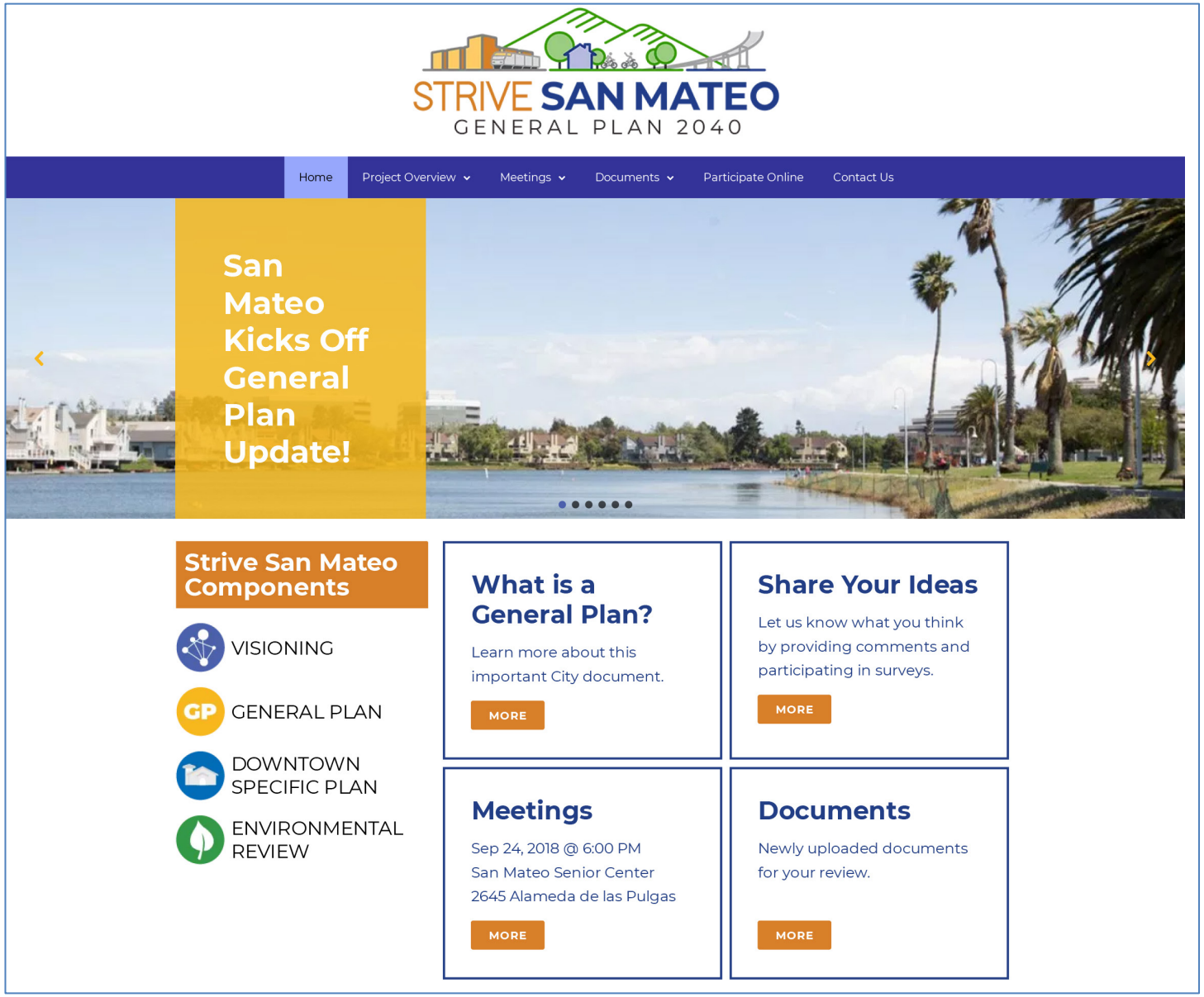
Preguntas y Respuestas

Encuesta de Zoom

Mantente involucrado!

Página de Internet

» www.StriveSanmateo.org



Próximos Pasos

- **Encuesta en línea hasta el 7 de marzo: www.StriveSanMateo.org**
- **Preguntas y comentarios: generalplan@cityofsanmateo.org**
- **Subcomité del Plan General**
  - Jueves, 3 de marzo de 2022 a las 6:00 pm
- **Comisión de Planificación**
  - Martes, 22 de marzo de 2022 a las 7:00 pm
- **Consejo de la Ciudad**
  - Lunes, 18 de abril de 2022 a las 7:00 pm

STRIVE SAN MATEO
GENERAL PLAN 2040

www.StriveSanMateo.org